**Habitat Partagé**

**Anat Eo - Concarneau**

Dans ce projet :  
 - les bâtiments seront regroupés (pas de pavillon individuel), plutôt des petits collectifs en ligne avec un étage  
 - une démarche vers la transition alimentaire  
 - les voitures seront à l'écart de la zone de vie  
 - création d'une zone d'activité professionnelle  
 - réduction de l'empreinte écologique avec le tri des déchets  
 - réduction du bilan carbone avec l'auto partage  
Tout cela pour construire demain sans attendre.   
C'est un projet initié par des citoyens, les futurs habitants ou pas, qui ont des exigences environnementales et de solidarité. Il incarne :  
 - une mixité d'usage du sol  
 - la construction de logements écologiques  
 - des principes constructifs à forte densité sociale c'est à dire faire travailler dans la mesure du possible l'humain plutôt que les machines.

C'est un projet de lieu de vie durable, l'individualisme n'y a pas sa place ni la spéculation.  
 - intergénérationnel  
 - alternative à la solitude  
 - respect de l'intimité de chacun   
 - adhésion à une charte  
Possibilité de s'intégrer sans avoir plusieurs années à réfléchir. Le vivre ensemble sera créé par toutes les personnes présentes.   
Pour les locaux mutualisé l'idée de les construire collectivement a été retenue. Ceci avec comme objectif de souder le groupe.  
Dans ce projet on privilégie l'Être plutôt que l'avoir.  
Un bailleur social est associé au projet ce qui le rendra accessible aux personnes à faible revenu. Sur les 74 logements prévus, 50 sont réservés à l'accession à la propriété et les 24 autres répartis en HLM ou accession participative.

A l'issue de la projection des questions ont été posées aux organisateurs de cet atelier.  
Quels types de logements ?  
12 T5, 12 T4, 30 T3 , 20 T2  
Cela doit encore être affiné, en prévision également la construction de chambres d'amis. Financement du projet ? Pas de réponse pour l'instant  
Demande de précision sur les locaux partagés.  
 - buanderie  
 - locaux culturels  
 - jardins partagés  
 - salle commune  
 - médiathèque  
 - ateliers bricolage, mécanique

Combien de membres dans l'association à ce jour ? Environ 30 personnes

Prix de l'habitat : Objectif 2000Euros du m2 tout compris

Comment allez - vous gérer le PFH ? Sociocratie – formation à la gestion des conflits etc..

FIN DE L'ATELIER